

# 我区城中村改造项目有序推进

## 万盛成功创建2个市级农民工返乡创业园

本报讯(记者 戴鑫 通讯员 卢越华)近日,记者从区住建局获悉,麒麟莲池片区(莲池地块)城中村改造项目正有序推进,高效地向前推进,签约工作取得了显著成果。截至11月25日,莲池片区累计完成协议签订283户,占总户数的91%。

仔细阅读协议、签下姓名、按下鲜红手印……莲池地块的被征收户们在征收干部的指引下,有序地在征收协议上签下了自己的名字。“我一直住在这里,看着这里一天天变老、变旧,长期生活的地方要拆迁,心中很不舍,但是为了支持城市建设,我愿意积极配合。”接到改造通知,梁大章早早便完成了签约,选择房屋补偿,随后搬

家腾房。

城中村改造,是重大民生工程,一头连着百姓福祉,一头连着城市发展。莲池片区位于万盛街道以西区域,涉及拆迁居民310户,征收房屋建筑面积3.8万平方米,所涉及的房屋包括多层住宅、自建房等。区域内的房屋老旧、环境脏乱、配套设施匮乏,与周边城市建成区面貌格格不入,严重影响居民生活质量,更新改造迫在眉睫。

莲池片区城中村改造项目能否顺利实施,如何打赢房屋征收这场“硬仗”是关键。自今年2月启动城中村改造以来,区住建局顶格推进,强化制度保障,制定出

《万盛经开区城中村改造实施方案》《万盛经开区城中村改造专项借款资金使用管理办法》《万盛经开区城中村改造房屋管理办法》等一揽子政策,形成了“1+N”政策体系。同时,落实城中村改造旬报制度,严格规范数据收集、数据汇总、数据填报和数据审核,明确专人按时做好住建部项目信息系统数据填报,确保填报真实、准确、高效。严格落实资金监管,制定了城中村改造专项借款资金使用管理办法、城中村改造专项借款排查双月报制度,确保规范使用资金。

值得一提的是,为确保征收工作过程中的“阳光透明”,在项目实施过程中,区住

建局坚持“一套政策落到底、一把尺子量到底”原则,项目组全体干部发挥宣传员、攻关员、引导员、监督员的作用,全程主动接受社会监督、群众监督,维护征收工作的公平性、公正性。面对被征收人的不理解、不愿沟通等困境,全体党员干部积极发挥先锋模范作用,深入一线、主动作为,通过上门入户、耐心讲解等方式,赢得了居民们的理解和支持。

下一步,区住建局将持续发扬“严、真、细、实、快”的工作作风,在充分尊重居民意愿的基础上,始终坚持阳光征收、推进依法征收、维护和谐征收,加快签约进度,全面兜住人民群众幸福底线。

本报讯(记者 刘倩 通讯员 吴小川)近日,市人社局公布2024年市级农民工返乡创业园名单,黑山农旅农民工返乡创业园上榜。

该园区不仅获得60万元的一次性补助,之后还将连续3年开展绩效评估,按照绩效评估等次,每年最高可获30万元的绩效补助。用于园区服务对象提供的场租减免、水电减免和创业创新服务、信息采集等相关服务支出。

黑山农旅农民工返乡创业园成立于2023年,位于黑山镇黑山旅游度假区内,总占地面积约4.5平方公里。园区依托丰富的黑山旅游、特色农业等资源,按照“农”“旅”发展定位,初步形成“一中心、多个支点”的发展格局,中心区域主要布局农产品仓储、物流等配套产业,支点区域主要发展特色农业和旅游产业。成功培育“黑山谷猕猴桃”“黑山谷脆桃”“黑山谷百花蜜”等特色农产品品牌3个,助力开发栖林楠苑藤椒鸡、黑山黄闷鸡、鱼子岗土黄鳞等地标菜3个、打造猕猴桃和脆桃种植基地3个、水果采摘园4个、旅游精品线路3条,引导入园企业成功创建“巾帼创业就业示范基地”“青少年活动实践基地”“妇女微家”“就业帮扶车间”等,吸引44家企业入驻,带动就业426人。

近年来,我区高度重视创业载体建设,按照“创建一个基地,吸纳一批入驻,带动一片发展”总体思路,通过政府引导,社会参与,有序推进的方式,充分利用现有资源,盘活闲置资产,先后创建老街双更就业基地以及绿水农民工返乡创业园、黑山农旅农民工返乡创业园两个市级农民工返乡创业园,共入驻市场主体120余户,带动就业3700余人。

## 万盛5个案例获评重庆市基层全民健身工作典型案例

本报讯(记者 戴鑫)近日,重庆市体育局公布了重庆市2024年基层全民健身工作典型案例评审结果,我区5个案例上榜。

其中,我区报送的《加强体旅融合 助推精准扶贫-重庆市万盛经开区关坝镇运动休闲特色小镇》荣获“基层全民健身典型案例一等奖”;《建设城市体育服务综合体 打造体育公园建设新模式-重庆市万盛经开区奥林匹克公园》荣获“基层全民健身典型案例二等奖”;《惠民生、享运动,让百姓共享体育发展成果,助力资源型城市转型发展》《落实“国办”融合政策创新体育旅游共发展-中国·重庆万盛“黑山谷杯”国际羽毛球赛》《探索全民健身国家战略万盛实践 创新推进全民健身设施建设管理》荣获“基层全民健身典型案例三等奖”。

近年来,我区将贯彻落实国家全民健身战略作为推动城市转型发展的重要抓手,构建形成了全地域覆盖、全周期服务、全社会参与、全人群共享的万盛体育发展新格局。全区经常性参加体育锻炼人数比例达到了61.66%,国民体质测试合格率达95.4%,人均体育场地面积达3.4平方米,排名全市第1,每千人拥有社会体育指导员数量达到4.08人,人民群众健身的幸福感和获得感不断提升。

## 关于公布(中心组团老城片区、东林片区A24-02/02等地块及规划道路详细规划修改)的公告

《中心组团老城片区、东林片区A24-02/02等地块及规划道路详细规划修改》已编制完成,已取得万盛经开区管委会批复。现将规划修改内容予以公布,欢迎社会公众监督实行。

项目名称:中心组团老城片区、东林片区A24-02/02等地块及规划道路详细规划修改

编制单位:重庆市规划设计研究院  
公布内容:A24-01/03、A24-02/02、A24-03/02、A25-01/02、A25-02/02、A28-01/03、A28-05/03、A21-03/03、A27-01/03地块及规划道路修改内容。

如需详细了解该规划修改情况,请详询万盛经开区规划自然资源局,联系人:甘老师,联系电话:023-48274767。特此公告!

万盛经开区规划和自然资源局  
2024年11月29日

“有偿新闻”监督举报电话:48266950  
举报邮箱:49907824@qq.com

## 红岩精神代代相传

今年11月27日是“11·27”烈士殉难75周年纪念日。为深化推进“红色革命教育”,培养学生的爱国主义精神,近日,我区开展了“铭记历史 缅怀先烈”主题活动,孩子们走进万盛红岩文化室,观看丰富的图文资料、实物展品,深刻感受了革命先烈的英勇事迹和崇高精神。

记者 向虹渝 摄



# 追梦者“冲”上云霄

——记黑山谷飞行营地负责人吴志国



吴志国飞滑翔伞。

“风力每秒4米,可以起飞了!”在黑山谷飞行营地,一名手持测风仪的男子对身边的朋友说。随后,他拉开伞包,将滑翔伞平铺在草地上,检查伞绳、穿戴好头盔等装备,拉紧绳索一阵快速奔跑后,滑翔伞迎风张开、腾空而起,他随着风向调整伞翼、伞借风势,直冲云霄……

男子名叫吴志国,是一名滑翔伞爱好者,也是黑山谷飞行营地的负责人。吴志国是重庆九龙坡人,这些年常到万盛旅游,对我区每个景区都了如指掌。2019年,他决定在鱼子岗打造一个高品质滑翔伞飞行营地,让更多人能够冲上云霄,圆梦蓝天。

“2017年,我到云南旅游,看到天上飞的滑翔伞,被深深吸引了。”谈及接触到这个行业,吴志国说自己是一名短跑运动员。一次偶然的机会,他迷上了这项运动,随后跑遍云南丽江的滑翔伞基

地,丽江的教练为他引荐了重庆的教练,半年时间,他顺利考取了滑翔伞证书。

什么时候产生在万盛打造飞行营地的念头?“重庆主城离万盛很近,每年我们都来黑山谷避暑游玩,见证了万盛旅游从单一的传统景区到全域开花的发展过程,所以首先就想到了万盛。”吴志国说。

打造专业的滑翔伞飞行营地,需要考虑的因素很多:是否有足够的起飞场地、其他备降场地,飞行路线是否安全,四周有无高大建筑,风向是否合适等。在吴志国看来,鱼子岗是一个完美的滑翔伞运动场地。

经过紧张地策划、筹备、建设,2021年8月,黑山谷飞行营地正式营业。营地拥有海拔高度700余米,长30米、宽20余米的斜坡起飞场,降落场面积约400平方米。看着自己的梦想在云端上、蓝天下

渐渐实现,吴志国的脸上露出了惬意而欣慰的笑容。

如今,每逢节假日到黑山谷飞行营地体验飞行成为众多游客的新选择。这里成为集观光游玩、生态康养、飞行体验(培训)、竞技运动(比赛)、团建派对、休闲聚会、亲子乐游、生日Party、户外拓展、品牌发布(场景支持)、婚纱摄影外景等项目于一体的运动休闲胜地,年接待人次达50万,产值达500万元。

黑山飞行营地的发展不仅带动了万盛的旅游人气,也解决了当地20余人的就业。“在家门口就能上班,既照顾了家里,又能赚钱,真的很好。”员工傅树强说。



# 公示

根据《重庆市人民政府印发关于重庆市城镇廉租住房保障办法(试行)》(渝府〔2002〕205号)、《重庆市人民政府办公厅关于认真做好城市廉租住房保障对

象家庭认定工作的通知》(渝办发〔2009〕280号)等相关文件精神要求,经区保障房管理中心联合各镇(街道)以及区人力社保局、民政局、公安分局等多个相关

部门对2024年度第四季度租金补贴和实物配租申请人员保障资格进行了初审和复核。现将申请保障对象的名单公示如下:

序号	申请人姓名	身份证号码	镇街	社区
1	费亚芹	510216*****0023	万盛街道	万新社区
2	冯巧巧	510222*****8328	万盛街道	万北一社区
	董曾卓	500110*****0018	万盛街道	万北一社区
3	刘小娟	510216*****0047	万盛街道	砚石台社区
4	陈建	510216*****0015	万盛街道	新田社区
5	梅讷	510216*****0446	东林街道	鱼田堡社区
6	张基全	510216*****0451	东林街道	鱼田堡社区
7	金伟	510216*****0418	东林街道	鱼田堡社区
8	刘玉麟	510216*****0459	东林街道	和平社区
9	傅光彬	500110*****1618	东林街道	和平社区
10	李明春	510216*****0456	东林街道	和平社区
11	刘永洪	510216*****401X	东林街道	和平社区
12	赵彬成	510216*****0416	东林街道	和平社区
13	冯莉娅	510216*****4020	东林街道	鱼田堡社区
14	陈尚轲	510216*****0817	南桐镇	支路社区

序号	申请人姓名	身份证号码	镇街	社区
15	何岁祥	510223*****2210	南桐镇	八〇一社区
16	任德群	510216*****0820	南桐镇	八〇一社区
17	王健华	510216*****0415	南桐镇	二郎峡社区
18	廖萍	510216*****2027	南桐镇	平山社区
19	张献华	510216*****0844	南桐镇	支路社区
20	曹小英	510216*****204X	南桐镇	平山社区
21	白重东	510216*****204X	南桐镇	新工村社区
22	梅龙发	510216*****205X	南桐镇	新工村社区
23	邓波	510216*****081X	南桐镇	二郎峡社区
24	杨贵容	510216*****1228	从林镇	九一社区
25	封猛	510216*****0434	万东镇	莲池社区
26	杨勇	500110*****163X	万东镇	天池社区
27	秦文波	510216*****1619	万东镇	塔山社区
28	张翔宇	500110*****163X	万东镇	永利社区
29	傅之龙	510216*****1612	万东镇	莲池苑社区

公示期自2024年11月29日至2024年12月14日止。若对公示内容无异议,区保障房管理部门将按照最终审核结果实施住房保障;若有异议,欢迎向区保障房管理中心致电反映情况,联系电话:023-48262970。